



COMUNE DI GADESCO PIEVE DELMONA

PROVINCIA DI CREMONA

Via Roma, 1 – Cap. 26030 Gadesco Pieve Delmona CR

Tel. 0372/838463 – Fax 0372/838464

Sito web www.comunegadesco.it E-Mail tecnico@comunegadesco.it

Prot. n° 2981

Gadesco Pieve Delmona, 22 novembre 2012

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

DICHIARAZIONE DI SINTESI

Ai sensi dell'art. 9 della Direttiva 2001/42/CE e del punto 6.8D.G.R.L. n° 9/761

Schema sintetico del processo integrato del PGT e della VAS

(schema procedurale e metodologico – Valutazione Ambientale VAS)

AVVIO PROCEDURA REDAZIONE PGT

Deliberazione della Giunta Comunale n° 49 del 03 maggio 2006 avente ad oggetto “Avvio del procedimento di formazione del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) ai sensi della Legge Regionale 11 marzo 2005 n° 12” con allegata la relazione inerente il futuro PGT.

Avviso di avvio del procedimento per la redazione del Piano di Governo del Territorio (P.G.T), in data 27 maggio 2006, e nella stessa data pubblicato all'Albo Pretorio, sul quotidiano locale “La Voce” e pubblicizzato attraverso l'affissione di manifesti murali.

Entro la data del 30.09.2006 non sono pervenute proposte al Protocollo Comunale, mentre ne sono pervenute successivamente.

Di queste proposte se ne è tenuto conto comunque.

Tutte le proposte pervenute sono agli atti del procedimento.

Deliberazione della Giunta Comunale n° 74 del 22.12.2007 di incarico all'arch. Flavio Tomasoni, per la VAS ed il PGT.

CONCERTAZIONE AMBITI AGRICOLI DEL PTCP CON PROVINCIA DI CREMONA

Partecipazione alle conferenze di presentazione convocate dalla Provincia di Cremona a far tempo dall'ottobre 2006 in merito al percorso di prima individuazione degli ambiti agricoli.

Partecipazione alle Conferenze di Concertazione, nei mesi di ottobre – novembre 2007, convocate dalla Provincia di Cremona.

Osservazioni all'individuazione degli ambiti agricoli effettuata dalla Provincia di Cremona in sede di Conferenze di Concertazione.

AVVIO PROCEDURA VAS

Deliberazione della Giunta Comunale n. 43 del 14 maggio 2008 avente ad oggetto "Adempimenti connessi all'avvio del procedimento di valutazione della sostenibilità ambientale strategica nell'ambito della procedura di elaborazione del P.G.T."

Avviso di avvio del procedimento di Valutazione ambientale strategica per il Piano di Governo del Territorio, in data 18 giugno 2008, pubblicato in data 18 giugno 2008 sul B.U.R.L. – serie inserzioni e concorsi n° 25, all'Albo Pretorio e sul quotidiano locale "La Cronaca".

Deliberazione della Giunta Comunale n. 115 del 28 dicembre 2010 avente ad oggetto "Procedimento di Valutazione della sostenibilità Ambientale del documento di Piano del PGT".

SOGGETTI COMPETENTI ED ENTI TERRITORIALMENTE INTERESSATI

La deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 14 maggio 2008 di avvio al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica, individuava i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati:

- ASL - Sede di Cremona
- ARPA Lombardia - Sede di Cremona
- AIPO – Mantova
- Associazione Lega Ambiente – Cremona
- WWF – Cremona
- Direzione regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia

- Soprintendenza ai Beni Architettonici e Paesaggistici sede di Brescia
- Soprintendenza ai Beni Archeologici della Lombardia – Milano
- Consorzio di Bonifica “Dugali” – Cremona
- Regione Lombardia
- Provincia di Cremona
- Comune di Cremona
- Comune di Vescovato (CR)
- Comune di Malagnino (CR)
- Comune di Persico Dosimo (CR)
- Comune di Grontardo (CR)

PROCEDURA VAS INCONTRI E CONFERENZE

Incontri relativi al percorso di informazione e partecipazione nell’ambito del percorso di Valutazione Ambientale Strategica nelle date:

- 18 dicembre 2008;
- 08 giugno 2010;
- 28 aprile 2011;
- 09 maggio 2012;

Prima conferenza di valutazione della V.A.S. (Valutazione Ambientale Strategica) per il Documento di Piano del P.G.T. – Presentazione del Documento di scoping in data 30 giugno 2011.

Seconda conferenza di valutazione della V.A.S. (Valutazione Ambientale Strategica) per il Documento di Piano del P.G.T. – Presentazione del Rapporto Ambientale e Sintesi non tecnica in data 25 novembre 2011.

Sia per gli incontri, sia per le conferenze, sono stati redatti i relativi verbali, agli atti del procedimento.

CONTRIBUTI RICEVUTI NELLA PRIMA CONFERENZA DI VALUTAZIONE

Nella 1^a Conferenza di valutazione del 30 giugno 2012 è stato presentato il documento di scoping.

A detta conferenza hanno partecipato la Provincia di Cremona, l’ARPA di Cremona che ha protocollato proprie osservazioni al n° 1724, e il comune di Persico Dosimo.

La Soprintendenza per i Beni Archeologici della Lombardia con nota pervenuta al protocollo comunale in data 30 giugno 2011 n° 1725, comunicava che “nel comune di Gadesco Pieve Delmona non risultano né aree sottoposte a vincolo archeologico né altre specifiche evidenze archeologiche”.

CONTRIBUTI RICEVUTI NELLA SECONDA, FINALE, CONFERENZA DI VALUTAZIONE

Il 25 novembre 2011 si è tenuta la 2^a e finale Conferenza di valutazione, nella quale sono stati presentati il “Rapporto Ambientale” e la “Sintesi non tecnica”.

A detta conferenza hanno partecipato la Provincia di Cremona, che ha depositato la propria documentazione acquisita agli atti, ed il comune di Cremona.

L'ASL di Cremona aveva inviato il 25.11.2011, prot. n° 2903, il proprio parere favorevole con prescrizioni;

L'ARPA di Cremona, non potendo partecipare alla seconda conferenza di servizi, aveva inviato proprie osservazioni in data 22.12.2011 Prot. n° 3141;

VALUTAZIONE DEGLI EFFETTI AMBIENTALI

E' possibile valutare per tempo l'effetto ambientale prodotto dalle trasformazioni proposte, utilizzando alcuni degli indicatori suggeriti dal Rapporto Ambientale, integrati e definiti poi nel Piano di monitoraggio del Documento di Piano.

INTEGRAZIONE DELLE CONSIDERAZIONI AMBIENTALI SVILUPPATE DAL RAPPORTO AMBIENTALE NEL PGT

Le considerazioni ambientali sviluppate nel Rapporto Ambientale, nonché i pareri raccolti in sede di Conferenza di valutazione, hanno prodotto i seguenti effetti sul Documento di Piano del P.G.T.:

1. Definizioni di livelli di priorità a riguardo degli Ambiti di trasformazione a carattere residenziale e produttivo, sulla scorta di contenuti di utilità pubblica.

2. Introduzione delle raccomandazioni contenute nel Rapporto Ambientale, nelle linee guida per l'attuazione degli Ambiti di trasformazione.
3. Viene introdotto obbligatoriamente l'istituto della compensazione ecologica preventiva per gli Ambiti di trasformazioni previste nel Documento di Piano.
4. Introduzione di indirizzi, raccomandazioni, alternative di intervento a carattere generale contenute nel Rapporto Ambientale, con riferimento ai fattori che hanno incidenza sulla sostenibilità ambientale.
5. Introduzione di un meccanismo di monitoraggio sulla scorta dei principali indicatori suggeriti dal Rapporto Ambientale per verificare nel tempo l'attuazione delle trasformazioni.

ADOZIONE DEL P.G.T. CONTRIBUTI, OSSERVAZIONI E PRESCRIZIONI

Con deliberazione di Consiglio Comunale n° 18 del 07 giugno 2012 è stato adottato il PGT del comune di Gadesco Pieve Delmona.

Sono pervenute, a seguito della messa a disposizione e della pubblicazione dell'avviso, le seguenti osservazioni, prescrizioni e contributi:

- ARPA dipartimento di Cremona, protocollo comunale n° 2229 e 2230 del 04 settembre 2012;
- Giunta Regionale della Lombardia, protocollo comunale n° 2774 del 02 novembre 2012;
- Amministrazione Provinciale di Cremona, protocollo comunale n° 2798 del 16 novembre 2012;
- privati;
- parti sociali.

ADEGUAMENTO DEL PGT ADOTTATO ALLE PRESCRIZIONI E RECEPIMENTO PARZIALE DELLE OSSERVAZIONI

Gli elaborati del PGT depositati per l'approvazione definitiva, come descritto dal fascicolo E "controdeduzioni osservazioni e pareri presentati – schede di sintesi" sono adeguati alle prescrizioni ed alle osservazioni presentate per le parti accolte.

PARERE MOTIVATO FINALE

Si prende atto dell'esito positivo del parere motivato circa la compatibilità ambientale del documento di piano espresso in data odierna dall'autorità competente per la VAS.

Il parere motivato positivo rende consequenziale la coerenza dello stesso con la dichiarazione di sintesi.

IL SISTEMA DI MONITORAGGIO

Il sistema di monitoraggio elaborato per il PGT di Gadesco Pieve Delmona è stato studiato in modo da sopperire il più possibile alla difficoltà di reperimento dei dati analitici. La procedura che si è scelta di utilizzare, è quella della costruzione di un sistema di doppia valutazione:

- Il primo, a carattere generale, pone il suo riferimento all'intero territorio comunale;
- Il secondo, puntuale; relativizza il monitoraggio ad ogni Ambito di trasformazione che eventualmente vengono posti in attuazione.

La metodologia di raccolta dati si svolge tramite la compilazione di apposite schede pre-stampate, la cui compilazione è demandata:

- per il territorio comunale agli uffici tecnici comunali;
- per gli Ambiti di trasformazione allo stesso operatore, il quale dovrà compilare e consegnare le schede di valutazione al Comune.

A seguito della raccolta dati sarà compito degli uffici comunali, oppure a scelta dell'Amministrazione tramite l'incarico ad apposto "valutatore", sviluppare le attività di monitoraggio.

Il sistema di monitoraggio si fonda su un sistema di indicatori "misurabili", relativi ai fattori che hanno influenza sull'ambiente. Sinteticamente questi indicatori si rifanno a tre grandi gruppi tematici:

- Indicatori di monitoraggio delle Azioni di Risparmio Energetico;
- Indicatori di monitoraggio delle Azioni Ambientali;
- Indicatori di monitoraggio delle Azioni sulla Qualità dell'Ambiente.

L'AUTORITA' PROCEDENTE
Il Sindaco
Dott. Davide VIOLA